



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2022

№ 1059

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0300050:41, 79:01:0000000:83 (79:01:0300050:22)

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 11.04.2022 № 175 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП № 337 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300050:41, местоположение: г. Биробиджан, 89 м на юго-восток от дома 129 по ул. Советской, площадью 24 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:83 (79:01:0300050:22), местоположение: г. Биробиджан, от п/ст 35/6 кВ «МК» до опоры 33 на юг до границы Биробиджанского района, площадью 4 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 281 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 309 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от

24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

« 31 » 05 2022

М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии города
 муниципального образования
 «Город Биробиджан»
 Еврейская автономная область
 от 31.05.2022 № 1059

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства ТП №337

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан
Площадь публичного сервитута	309 кв.м., из них: - на землях государственной и муниципальной собственности – 281 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0300050:41 – 24 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0000000:83 (79:01:0300050:22) – 4 кв.м.
Система координат	СК-63 зона 5
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5386332,48	5244312,87
2	5386335,57	5244312,38
3	5386338,35	5244310,96
4	5386340,56	5244308,75
5	5386341,99	5244305,96
6	5386342,47	5244302,87
7	5386341,99	5244299,78
8	5386340,56	5244296,99
9	5386338,35	5244294,78
10	5386335,57	5244293,36
11	5386332,48	5244292,87
12	5386329,38	5244293,36
13	5386326,60	5244294,78
14	5386324,39	5244296,99
15	5386322,96	5244299,78
16	5386322,48	5244302,87
17	5386322,96	5244305,96
18	5386324,39	5244308,75
19	5386326,60	5244310,96
20	5386329,38	5244312,38
1	5386332,48	5244312,87

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства ТП №337



Масштаб 1:300

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- - граница публичного сервитута;
- - зона территориальная или иная;
- 1 - характерная точка границы объекта, номер;
- 79:01:0300050 - кадастровый номер кадастрового квартала;
- 79:01:0300050:22 - номер земельного участка в кадастровом квартале